

**Komenda Wojewódzka Policji w Krakowie: Kompleksowy remont pomieszczeń sanitarnych wraz z przebudową instalacji wewnętrznych (wszystkich) oraz nową aranżacją funkcjonalności pomieszczeń, na poziomie II, III i IV p. budynku C KWP w Krakowie, przy ul. Mogiłskiej 109**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 577444-N-2020

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 540170977-N-2020

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Komenda Wojewódzka Policji w Krakowie, Krajowy numer identyfikacyjny 35108157000000, ul. Mogiłska 109, 31-571 Kraków, woj. małopolskie, państwo Polska, tel. 47 83 54 862, e-mail zamowienia.fundusze@malopolska.policja.gov.pl, faks 47 83 54 887.

Adres strony internetowej (url): <https://malopolska.policja.gov.pl/>

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja rządowa terenowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Kompleksowy remont pomieszczeń sanitarnych wraz z przebudową instalacji wewnętrznych (wszystkich) oraz nową aranżacją funkcjonalności pomieszczeń, na poziomie II, III i IV p. budynku C KWP w Krakowie, przy ul. Mogiłskiej 109

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZP.55.2020

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie**

**zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie remontu pomieszczeń sanitarnych wraz z przebudową instalacji wewnętrznych (wszystkich branż) oraz nową aranżacją funkcjonalności pomieszczeń – na poziomie II, III i IV p. budynku C KWP w Krakowie przy ul. Mogiłskiej 109. 2. Teren, na którym zlokalizowany jest budynek objęty niniejszym opracowaniem stanowi w całości działka ewidencyjna nr 31/3 obręb 16 Kraków Śródmieście o powierzchni 9.5095 ha objęta księgą wieczystą KW 91308 stanowiąca własność Skarbu Państwa będąca w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Krakowie ul. Mogiłska 109. Teren stanowi obręb zamknięty. Budynek Komendy Wojewódzkiej wykonano w latach 70-tych XX wieku, a pomieszczenie objęte opracowaniem stanowią używane pomieszczenia sanitarne. Elementy konstrukcyjne budynku to prefabrykaty betonowe, wypełnienie ścian cegła na zaprawie cementowo-wapiennej gr. 30 cm oraz pustak PGS, biegi i spoczniki schodów żelbetowe. Przedmiotowy budynek jest podpiwniczony, posiada 5-kondygnacji nadziemnych. Posiada poprzeczny i podłużny układ konstrukcyjny składający się ze ścian murowanych oraz podciągów, słupów żelbetowych. Strop nad kolejnymi kondygnacjami wykonano z płyt kanałowych gr. konstrukcji 24cm + wykończenia. Od góry posadzka (np. lastrico), wylewka cementowa 1x papa izolacyjna, wata szklana, gładź cementowa, strop z płyt kanałowych od spodu tynk cementowo wapienny. Ściany nośne wykonano z cegły pełnej o bardzo zróżnicowanej grubości. Ściany działowe wykonano z cegły o zróżnicowanej grubości obustronnie otynkowanej ok. 12-16cm. Miejscami w niektórych przebiegach przez stropy, lokalnie stwierdzono przecieki z uwagi na nieszczelną izolację. Miejsca te należy podczas prac remontowych naprawić. Budynek posiada istniejącą instalację zimnej, ciepłej wody użytkowej, cyrkulacji z istniejącej wymiennikowni oraz instalację centralnego ogrzewania o niskich parametrach zasilaną z sieci miejskiej przez istniejący węzeł cieplny znajdujący się w budynku B KWP w Krakowie. 3. Realizacja zamówienia obejmuje: 1) wykonanie dokumentacji obejmującej: inwentaryzację instalacji sanitarnych, projekty wykonawcze wraz z STWiOR, przedmiarami i kosztorysem inwestorskim, 2) wykonanie remontu pomieszczeń sanitarnych wraz z przebudową instalacji wewnętrznych (wszystkich branż) oraz nową aranżacją funkcjonalności pomieszczeń, 3) wykonanie dokumentacji powykonawczej (również w wersji elektronicznej PDF i edytowalnej). 4. Na każdym etapie projektowania dokumentacja powinna być uzgadniana z właściwymi wyznaczonymi inspektorami branżowymi Wydziału Inwestycji i Remontów KWP w Krakowie. Zamawiający wymaga od Wykonawcy bieżącego uzgadniania i współpracy podczas opracowywania przedmiotowej dokumentacji. Zamawiający oczekuje równocześnie, że Wykonawca będzie brał pod uwagę sugestie Zamawiającego dotyczące funkcjonalności i standardu materiałów. Nie dopuszcza się sytuacji, aby w tym zakresie Wykonawca bezkrytycznie i bezpodstawnie narzucał swoje rozwiązania projektowe bez akceptacji Zamawiającego. 5. W zakres zamówienia wchodzi również wszelkie niezbędne ekspertyzy, opinie, oświadczenia, zgody, postanowienia i decyzje a także badania, których Zamawiający nie wyszczególnił w SIWZ, a które mogą być konieczne lub wymagane na etapie projektowania lub/ i realizacji robót budowlanych. 6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU), stanowiącym załącznik nr 10 do SIWZ. 7. Wykonawca jest zobowiązany podczas prac projektowych i budowlanych stosować wszystkie obowiązujące akty prawne i Polskie Normy. Niewyszczególnienie ich przez Zamawiającego w przedmiotowym opracowaniu nie zwalnia Wykonawcy z ich stosowania. Zamawiający wymaga realizacji prac projektowych i budowlanych zgodnie z wiedzą techniczną. Zgodnie z art. 30 ust. 4 Zamawiający dopuszcza w tym zakresie rozwiązania równoważne. 8. Wykonawca udzieli gwarancji: na wykonane roboty budowlane, materiały i urządzenia wykorzystane do realizacji zamówienia nie krótszej niż 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego robót. Szczegółowe warunki gwarancji wymagane przez Zamawiającego zawarte są w projekcie umowy. 9. Zamawiający będzie wymagał zawarcia umowy na warunkach określonych w załączniku Nr 5 do niniejszego SIWZ

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7**

**SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

**III.3) Informacje dodatkowe:**

**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 29/09/2020

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 307000

**Waluta** pln

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 3

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: M-BUD Monika Duda

Email wykonawcy: biurombud@op.pl

Adres pocztowy: 33-152 Podgórska Wola 37c

Kod pocztowy: 33-152

Miejscowość: Podgórska Wola

Kraj/woj.: małopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 377610

Oferta z najniższą ceną/kosztem 377610

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 588300

Waluta: pln

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Drukuj